

Calcul de la marge et de la TVA sur marge LTF lot 3,1 (extension ZAE de Saint-Paul-Les-Dax)

Superficie du terrain en m²	8 680,00		
Prix m ² HT	15,00		
Prix de vente HT	130 200,00 €		
Prix d'acquisition m ² "net"	6,50 €		
Prix acquisition "net"	56 420,00 €		
Marge m ²	8,50 €		
TVA marge / m ² (TVA à 20 %)	1,70 €		
Marge	73 780,00 €	73 780,00 €	
TVA sur marge (TVA à 20 %)	14 756,00 €	14 756,00 €	
Prix de vente TTC	144 956,00 €		

	Prix m ² HT	Montant TVA m ²	Prix m ² TTC	Soit taux de TVA
	15,00 €	1,70 €	16,70 €	11,33%
15,00 €	1,70 €	16,70 €	11,33%	