

Envoyé en préfecture le 18/09/2023

Reçu en préfecture le 18/09/2023

Publié le 18/09/2023

ID : 040-244000675-20230913-DEL116_2023-DE



Calcul de la marge et de la TVA sur marge ZAE Téthieu lot 4-FROA

Superficie du terrain en m ²	931,00
Prix m ² HT	35,00 €
Prix de vente HT	32 585,00 €

Prix d'acquisition m ² "net"	2,37 €
Prix acquisition "net"	2 206,47 €

Marge m ²	32,63 €
TVA marge / m ² (TVA à 20 %)	6,53 €

Marge	30 378,53 €	30 378,53 €
TVA sur marge (TVA à 20 %)	6 075,71 €	6 075,71 €

Prix de vente TTC	38 660,71 €
--------------------------	--------------------

Prix m ² HT	Montant TVA m ²	Prix m ² TTC	Soit taux de TVA
35,00 €	6,53 €	41,53 €	19%
		41,53 €	