

**DEL169-2023**
 REPUBLIQUE FRANCAISE  
 DEPARTEMENT DES LANDES

**GRAND DAX**  
 AGGLOMÉRATION

**EXTRAIT DU  
 REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL  
 DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION**

**L'an DEUX MILLE VINGT-TROIS** et le **mercredi 13 décembre à 18h00**, les membres du Conseil de la Communauté d'Agglomération du Grand Dax, convoqués le **07 décembre 2023**, se sont réunis en séance ordinaire, au siège de la Communauté, 20 avenue de la Gare à Dax, sous la présidence de M. Julien DUBOIS.

|                                        |    |                                              |
|----------------------------------------|----|----------------------------------------------|
| Nombre de membres afférents au conseil | 57 | Date de la convocation :<br>07 décembre 2023 |
| Nombre de présents                     | 48 |                                              |
| Nombre de pouvoirs                     | 6  | Date de publication :<br>15 décembre 2023    |
| Suffrages exprimés                     | 54 |                                              |

**Conseillers communautaires présents :**

Mme Veronique AUDOUY, Mme Guylaine DUTOYA, M. Julien DUBOIS, Mme Martine DEDIEU, M. Grégory RENDE, M. Pascal DAGES, M. Amine BENALIA BROUCH, Mme Marylène HENAULT, M. Guillaume LAUSSU, Mme Martine ERIDIA, Mme Martine LABARCHEDE, Mme Florence PEYSALLE, M. Vincent MORA, Mme Axelle VERDIERE BARGAOUI, M. Yves LOUME, Mme Isabelle RABAUD-FAVEREAU, M. Philippe CASTEL, M. Pascal LAVIGNE, M. Serge POMAREZ, Mme Gloria DORVAL, Mme Sophie IRIGOYEN, M. Jean SOUBLIN, M. Gerard LE BAIL, Mme Berengere SABOURAULT-LASSOUQUE, M. Albert AUZEMERY, M. Philippe LAFFITTE, Mme Chantal FRAYSSE, M. Hervé DARRIGADE, Mme Caroline JAY, M. Christian CARRERE, M. Julien BAZUS, Mme Sylvie PEDUCASSE, M. Jean LAVIELLE, Mme Martine GAY, Mme Christine BEYRIS, M. André HUMEAU, Mme Catherine FAVARD, Mme Catherine RABA, M. Laurent LAFOURCADE, M. Christian BERTHOUX, Mme Sylvie BEZIAT-RICARD, M. Pascal VILATON, M. Alain BERGERAS, Mme Corinne LAPORTE, Mme Marie-Claude BARADAT RISTOR, M. Bernard LANGOUANERE, M. Hikmat CHAHINE, M. Alain DUBOURDIEU

**Conseillers communautaires ayant donné pouvoir :**

Mme Sarah PECHAUDRAL-DOURTHE donne pouvoir à Mme Marylène HENAULT,  
 Mme Marie-Constance LOUBERE BERTHELON donne pouvoir à M. Grégory RENDE,  
 M. Alexis ARRAS donne pouvoir à Mme Martine DEDIEU,  
 M. Julien RELAUX donne pouvoir à M. Vincent MORA,  
 M. Pierre STETIN donne pouvoir à M. Yves LOUME,  
 M. Henri BEDAT donne pouvoir à M. Pascal VILATON

**Conseillers communautaires absents et excusés :**

M. Jean-Marie ABADIE, Mme Sarah PECHAUDRAL-DOURTHE,  
 Mme Marie-Constance LOUBERE BERTHELON, M. Alexis ARRAS, M. Julien RELAUX,  
 M. Pierre STETIN, M. Alain GODOT, M. Henri BEDAT, M. Philippe DELMON,  
 M. Thierry BOURDILLAS

**Secrétaire de séance :** Mme Guylaine DUTOYA

**Quorum :** le quorum est atteint avec au moins 29 membres présents.

**OBJET : PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL VALANT PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT : SITE PATRIMONIAL REMARQUABLE - APPROBATION DE LA**



## **DELIMITATION DU PERIMETRE**

Monsieur le Vice-président expose,

**Vu** le Code du patrimoine et notamment les articles L.631-1 et suivants et R.631-1 et suivants,

**Vu** l'arrêté municipal de la commune de Dax du 25 février 1997 relatif à la création d'une zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager (ZPPAUP),

**Vu** la délibération du conseil communautaire du Grand Dax en date du 22 juillet 2015 approuvant le transfert de la compétence « plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale » et le projet de modification de l'article 2-1 des statuts de la communauté d'agglomération du Grand Dax,

**Vu** les statuts de la communauté d'agglomération du Grand Dax, et notamment sa compétence en matière d'aménagement de l'espace communautaire,

**Vu** le décret n°2017-456 du 29 mars 2017 relatif à la loi relative à la liberté de création, à l'architecture et au patrimoine (LCAP) du 7 juillet 2016,

**Vu** la délibération du conseil communautaire du Grand Dax en date du 11 juillet 2022 approuvant la création de la commission locale du site patrimonial remarquable et sa composition,

**Vu** la délibération du conseil communautaire du Grand Dax en date du 20 septembre 2022 approuvant le lancement de l'étude préalable de délimitation du périmètre du site patrimonial remarquable,

**Vu** la délibération du conseil communautaire du Grand Dax en date du 08 février 2023 modifiant la liste des membres de la commission locale du site patrimonial remarquable,

**Vu** l'avis favorable de la commission locale du site patrimonial remarquable du 11 octobre 2023,

**Vu** la délibération du conseil municipal de la commune de Dax du 07 décembre 2023 émettant un avis favorable à la proposition de périmètre du site patrimonial remarquable,

**Considérant** l'existence d'une ZPPAUP depuis 1997 sur la commune de Dax et son évolution en site patrimonial remarquable (SPR) suite à la loi LCAP susvisée,

**Considérant** l'avis favorable du conseil municipal de la ville de Dax en date du 07 décembre 2023,

**Considérant** que le projet de délimitation du périmètre du site patrimonial remarquable de la commune de Dax doit être approuvé par le conseil communautaire du Grand Dax afin de le soumettre à l'avis de la commission nationale du patrimoine et de l'architecture conformément aux dispositions de l'article L.631-2 du Code du patrimoine,

**Considérant** l'organisation d'une réunion publique le 24 novembre 2023 afin de présenter l'étude préalable et le projet d'extension du périmètre,



## **APRES AVOIR ENTENDU LE RAPPORTEUR,**

### **LE CONSEIL A L'UNANIMITE**

**Article 1 : APPROUVE** le projet de périmètre du site patrimonial remarquable de la commune de Dax tel qu'annexé à la présente délibération.

**Article 2 : AUTORISE** le Président ou son représentant à saisir le Préfet de Région en vue de soumettre pour avis le projet de périmètre du site patrimonial remarquable de Dax à la commission nationale du patrimoine et de l'architecture.

**Article 3 :** La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ainsi que le cas échéant de sa transmission au représentant de l'Etat dans le département, d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Pau (sur place ou par envoi postal à l'adresse suivante : Villa Noulibos - 50, Cours Lyautey - 64000 Pau Cedex, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr/>).

**Article final :** Monsieur le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération

**Délibéré en séance,  
Les jours, mois et an que dessus,  
Suivent les signatures,  
pour copie conforme,  
Dax, 15 décembre 2023**

  
Julien DUBOIS  
Président du Grand Dax