Envoyé en préfecture le 29/10/2026
Reçu en préfecture le 29/10/2026
Publié le 30/10/2026
ID : 040-244000675-20261027-DEL20261027_08-DE

DEL20261027_08
REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DES LANDES

GRAND DAX AGGLOMÉRATION

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

L'an deux mille vingt six, le vingt sept octobre à 18h00, les membres du Conseil de la Communauté d'Agglomération du Grand Dax, convoqués le 21 septembre 2026, se sont réunis en séance ordinaire, au siège de la Communauté, 20 avenue de la Gare à Dax, sous la présidence de M. Julien DUBOIS.

Nombre de membres afférents au conseil	49
Nombre de présents	44
Nombre de pouvoirs	5
Suffrages exprimés	49

Conseillers communautaires présents :
Mme Véronique AUDOUY, M. Jean-Marie ABADIE, Mme Corinne DULOUAT, M. Julien DUBOIS, Mme Martine DEDIEU, M. Grégory RENDÉ, Mme Sarah PECHAUDRAL-DOURTHE, M. Pascal DAGÈS, M. Amine BENALIA-BROUCH, Mme Marylène HÉNAULT, M. Guillaume LAUSSU, Mme Martine ERIDIA, M. Julien RELAUX, Mme Martine LALANNE, M. Patrice BOUCAU, Mme Florence PEYSALLE, M. Vincent MORA, Mme Isabelle LABORDE, Mme Viviane LOUMÉ-SEIXO, M. Randy NEMOZ, M. Philippe CASTEL, Mme Cathy DESURMON, M. Daniel ALBERDI, M. Jean SOUBLIN, Mme Bérengère SABOURAULT, M. Jean-Jacques GABOULEAUD, Mme Sandrine DELSOL, M. Hervé DARRIGADE, M. Christian CARRERE, Mme Aurélie LARRIVIERE, M. Eric CASTETS, Mme Nathalie DURQUETY, M. Dominique ROMAIN, Mme Corinne DUTOUYA, M. Julien BAZUS, Mme Sylvie PEDUCASSE, M. Pascal VILATON, Mme Karine BIARNÈS, M. Alain BERGERAS, Mme Marie-Claude BARADAT-RISTOR, M. Jean-Claude BARDERY, M. Hikmat CHAHINE, M. Alain DUBOURDIEU, M. Thierry BOURDILLAS

Conseillers communautaires ayant donné pouvoir :
Mme Marie-Constance LOUBERE BERTHELON donne pouvoir à M. Vincent MORA, Mme Catherine RABA donne pouvoir à Mme Aurélie LARRIVIERE, M. Arthur CHASSEUR donne pouvoir à M. Dominique ROMAIN, Mme Sandrine BUISSON donne pouvoir à Mme Corinne DUTOUYA, M. Nicolas KUNTZ donne pouvoir à Mme Nathalie DURQUETY

Conseillers communautaires absents et excusés :
Mme Marie-Constance LOUBERE BERTHELON, Mme Catherine RABA, M. Arthur CHASSEUR, Mme Sandrine BUISSON, M. Nicolas KUNTZ

Secrétaire de séance : Mme Martine DEDIEU

Quorum : le quorum est atteint avec au moins 25 membres présents.

Envoyé en préfecture le 29/10/2026
Reçu en préfecture le 29/10/2026
Publié le 30/10/2026
ID : 040-244000675-20261027-DEL20261027_08-DE

OBJET : CLÔTURE DU BUDGET ANNEXE ZAC DE LA GARE AU 31/12/2026

Monsieur le Vice-président expose,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L1612-1 et suivants,

Vu l'instruction comptable M57,

Vu les statuts de la Communauté d'agglomération du Grand Dax, et notamment sa compétence en matière de création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activités,

Vu l'avis de la commission des finances du 21 octobre 2026,

Considérant que le budget annexe de la ZAC de la Gare a été créé en 2008 dans le but de porter l'acquisition de biens (terrains, immeubles) et l'aménagement du quartier de la Gare de Dax dans le cadre d'une zone d'aménagement concerté à vocation économique.

Considérant que ce projet de création de ZAC n'ayant jamais abouti et compte-tenu de l'absence de perspectives d'évolution de ce projet, il est devenu nécessaire de clôturer le budget annexe ZAC de la Gare au 31/12/2026.

Considérant que la clôture de ce budget annexe sera possible au 31/12/2026 après cession au budget principal du Grand Dax des biens figurant dans le stock du budget annexe ZAC de la Gare, dont la liste figure en annexe.

Considérant qu'il est proposé d'acquérir ces biens au budget principal pour un montant total de 3 820 416,71 €, ce montant permettant de combler le déficit du budget annexe ZAC de la Gare et de le clôturer avec un résultat proche de l'équilibre.

Considérant que les résultats définitifs du budget annexe ZAC de la Gare seront arrêtés et approuvés par le vote du CFU 2026 et repris en 2027 au budget principal à l'occasion de l'affectation définitive des résultats.

APRÈS AVOIR ENTENDU LE RAPPORTEUR,
LE CONSEIL A LA MAJORITE, 49 VOTANTS :
39 VOIX POUR
4 VOIX CONTRE
6 ABSTENTIONS

DÉCIDE

Article 1 : DE CLÔTURER le budget annexe « ZAC de la Gare » au 31/12/2026.

Article 2 : DE DÉCIDER d'acquérir en 2026 au budget principal du Grand Dax les biens inscrits au compte 3555 du budget annexe ZAC de la Gare tels que figurant à l'annexe 1 pour un montant total de 3 820 416,71 €.

Article 3 : DE DIRE que les crédits nécessaires à cette acquisition sont inscrits au budget principal à l'occasion de la décision modificative n°2 du budget principal.

Article 4 : DE DÉCIDER de reprendre les résultats comptables de clôture du budget annexe "ZAC de la Gare" au budget principal à l'occasion du vote du compte financier unique de 2026 et de l'affectation définitive des résultats 2026.

Article 5 : La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ainsi que le cas échéant de sa transmission au

Envoyé en préfecture le 29/10/2026
Reçu en préfecture le 29/10/2026
Publié le 30/10/2026
ID : 040-244000675-20261027-DEL20261027_08-DE

représentant de l'Etat dans le département, d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Pau (sur place ou par envoi postal à l'adresse suivante : Villa Noulibos - 50, Cours Lyautey - 64000 Pau Cedex, ou par voie dématérialisée à l'adresse http://www.telerecours.fr/).

Article final : Monsieur le Président et Madame la Trésorière Principale sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente délibération.

Secrétaire de séance
Mme Martine DEDIEU

Délibéré en séance,
Les jours, mois et an que dessus
Suivent les signatures,
pour copie conforme,
Dax, 27 octobre 2026

Signé par : Julien DUBOIS
Date : 29/10/2026
Qualité : Maire de Dax, Président du Grand Dax